



Payments Bank

फिनो पेमेंट्स बैंक

FINO PAYMENTS BANK LIMITED

Registered Office: Mindspace Juinagar, 8th Floor, Plot No. Gen 2/1/F, Tower 1, TTC Industrial Area, MIDC Shirvane, Juinagar, Navi Mumbai, Thane - 400706.
CIN: L65100MH2007PLC171959 E-mail: cs@fino.bank.in
Website: www.fino.bank.in Phone: +91 22 7104 7000

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of the Company Secretaries of India ("SS-2") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), and in accordance with the applicable guidelines / circulars / rules issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") inter alia including General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 including the latest being the General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, (collectively termed as "MCA Circulars") and applicable circulars issued by Securities and Exchange Board of India, ("SEBI Circulars") from time to time and other applicable laws, rules, regulations, if any, Fino Payments Bank Limited ("Bank") seeks approval of the members of the Bank by way Special and Ordinary Resolutions, as the case may be, through Postal Ballot via remote e-voting process ("e-voting") to approve the following resolutions:

Sr. No.	Type of Resolutions	Description of Resolutions
1.	Special	Payment of remuneration to Mr. Rishi Gupta (DIN: 01433190), Managing Director and Chief Executive Officer ("MD & CEO") of the Bank for the FY 2024-25
2.	Ordinary	Approval for re-appointment of Mr. Rishi Gupta (DIN: 01433190) as Managing Director and Chief Executive Officer ("MD & CEO") of the Bank for a period of three consecutive years with effect from May 02, 2026 to May 01, 2029 (both days inclusive)

Members are informed that the Bank has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated January 29, 2026, on February 26, 2026 to those members of the Bank whose name appear in the Register of Members/Registrar of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, February 20, 2026 ("cut-off date") for the purpose, in electronic form to those members whose email address are registered, with the KFin Technologies Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Bank ("RTA") or NSDL/CDSL. A person who is not a member as on cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement and e-voting instructions are available on the Bank's website at www.fino.bank.in, websites of the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the e-voting website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The members of the Bank whose name appear in the Register of Members/Registrar of Beneficial Owners maintained by NSDL and CDSL as on cut-off date shall be entitled to vote in relation to the resolutions specified in the Postal Ballot Notice. The Bank has appointed NSDL for facilitating e-voting to enable the members to cast their votes electronically. The detailed procedure/instructions on e-voting, including the manner in which the members who have not yet registered their e-mail addresses can register their email address and their vote is specified in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Bank as on the Cut-Off Date, subject to the relevant provisions of the Banking Regulation Act, 1949 and Reserve Bank of India (Payments Banks - Acquisition and Holding of Shares or Voting Rights) Directions, 2025 dated November 28, 2025.

The e voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of e-voting	End of e-voting
Saturday, February 28, 2026 at 9:00 a.m. (IST)	Sunday, March 23, 2026 at 5:00 p.m. (IST)

The e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. The e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

The Board of Directors has appointed Mr. Tribhuvneshwar Kaushik and in his absence, Mr. Savitris, Kaushik Joshi of Mr. Kaushik Joshi & Co., Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to Part-Time Chairperson or Company Secretary of the Bank as authorized by the Board of Directors. The results of the Postal Ballot will be announced within two working days of conclusion of e-voting. The results along with the Scrutinizer's Report will be hosted on the Bank's website viz. www.fino.bank.in and on the e-voting website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and also be communicated simultaneously to the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com where the equity shares of the Bank are listed. Additionally, the results will also be placed on the notice board at the Registered Office of the Bank.

In case of any queries/issues or grievances, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager, NSDL, T301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No. C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 at evoting@nsdl.com.

For Fino Payments Bank Limited
Sd/-
Basavraj Loni
Company Secretary & Compliance Officer
Place: Navi Mumbai
Date: February 26, 2026
Membership No: A23095



CP PLUS

Intelligent Security Systems

ADITYA INFOTECH LIMITED

Registered Office: F-28, Okhla Industrial Area Phase -1, New Delhi - 110 020 Delhi, India
Corporate Office: A-12, Sector 4 Noida - 201 301, Uttar Pradesh, India
CIN: L74899DL1995PLC066784, Telephone No.: +91 120 4555 666
Email: companysecretary@adityagroup.com, Website: www.adityagroup.com

Notice For Postal Ballot and Remote e-voting Information

NOTICE is hereby given to the members of Aditya Infotech Limited ("Company"), pursuant to the provisions of Section(s) 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") including any statutory modification(s), clarification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 03/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with other relevant circulars, including latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as "MCA Circulars"), and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Master Circulars and other applicable SEBI Circulars, other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time), the resolution(s) as set out below are proposed to be passed by the Members of the Company by means of Postal Ballot, only by way of voting through electronic means ("remote e-voting"):

S. No.	Particulars of Resolution	Type of Resolution
1.	To consider and approve ratification of Aditya Infotech Employee Stock Option Plan 2024.	Special Resolution
2.	Ratification of the extension of benefits of the Aditya Infotech Employee Stock Option Plan 2024 ("AIL ESOP Plan 2024") to the eligible employees of the Group Company including Subsidiary Company, Associate Company, in India or outside India and Holding Company.	Special Resolution
3.	Amendment to the Articles of Association of the Company.	Special Resolution
4.	Revision in remuneration of Mr. Hari Shanker Khemka, Chairman Cum Whole-time Director of the Company.	Special Resolution
5.	Revision in remuneration of Mr. Aditya Khemka, Managing Director of the Company.	Special Resolution
6.	Revision in remuneration of Mr. Ananmay Khemka, Whole-time Director of the Company.	Special Resolution

In compliance with the provisions of SEBI Listing Regulations and MCA Circulars, the Company provides a facility to its members to exercise their voting rights through electronic means. Accordingly, the requirement of sending physical copies of the Postal Ballot Notice, Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has been dispensed with, and the Members may cast their assent or dissent only through the remote e-voting facility provided by National Securities Depository Limited ("NSDL").

In compliance with the MCA Circulars and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, rules and regulations made thereunder, as amended from time to time, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along with remote e-voting instructions on Thursday, February 26, 2026, only through electronic mode, i.e., via email, to all the Members whose email addresses were registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or with their respective Depository/Depository Participants, as on Friday, February 20, 2026 ("Cut-off Date").

The members whose email addresses are not registered with the Company, RTA or Depository/Depository Participants are requested to follow the instructions as provided under Notes of Postal Ballot Notice which is available on Company's website www.adityagroup.com, the relevant sections of the website of Stock Exchanges i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, respectively as well as on website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

All Members are hereby informed that:

- The remote e-voting period shall commence at 09:00 a.m. (IST) on Friday, February 27, 2026, and conclude at 05:00 p.m. (IST) on Saturday, March 28, 2026 (both days inclusive). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on resolution is cast by a Member, no changes shall be permitted subsequently.
- The voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date, i.e., Friday, February 20, 2026. A person who is not a Member as on the Cut-off Date shall treat this Notice for information purposes only.
- The Board of Directors has appointed Mr. Anuj Gupta, (Membership No.: A31025, COP No.: 13025), Company Secretary in Practice, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.
- The results of Postal Ballot will be announced not later than Tuesday, March 31, 2026.
- The Resolution(s), if approved by the requisite majority through Postal Ballot by remote e-voting, shall be deemed to have been duly passed as if at a General Meeting and shall be deemed to have been passed on Saturday, March 28, 2026.

In case of any queries, Member(s) may write to Ms. Pallavi Mhatre, Assistant Vice-President, National Securities Depository Ltd., 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051 at the designated email ID: evoting@nsdl.com or at telephone no. 022-48867000 and/or write an email to Company secretary and Compliance Officer of the Company at companysecretary@adityagroup.com.

For Aditya Infotech Limited
Sd/-
Roshni Tandon
Date: February 26, 2026
Place: Noida
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A21150



KWALITY PHARMACEUTICALS LIMITED

Regd. Office:- VILLAGE NAGKALAN, MAJITHA ROAD, AMRITSAR -143601
CIN :- L24232PB1983PLC005426; Ph:- 855820862
Email ID:- ramesh@kwalitypharma.com; Website :- www.kwalitypharma.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Kwality Pharmaceuticals Limited ("the Company"), pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), and the Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circulars dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard and the latest dated September 22, 2025 (collectively referred to as "MCA Circulars"), to transact the special business as set out hereunder by passing Special Resolutions, as applicable, by way of Postal Ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

Sr. No.	Description of the Resolution	Type of Resolution
1.	To approve appointment of Mr. Preetmohinder Singh Bedi (DIN:14452004) as an Independent Director of the Company for a term of 5 (five) consecutive years	Special Resolution
2.	To approve appointment of Mr. Bhavesh Mahajan (DIN: 09614108) as an Independent Director of the Company for a term of 5 (five) consecutive years	Special Resolution

The Notice of Postal Ballot ("Notice") is available on the website of the Company at www.kwalitypharma.com and on the website of the Stock Exchange, BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

The Company has, on Thursday, February 26, 2026, completed dispatch of Notice only in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from Bigshare Services Pvt Ltd, the Company's Registrar and Transfer Agents ("RTA") / Depositories as on Monday, February 23, 2026 ("Cut-off date") and whose email addresses are registered with the Company / RTA / Depository Participants ("DP"). Accordingly, physical copies of the Notice along with Postal Ballot Forms and prepaid business reply envelope have not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-Voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-Voting system. The remote e-Voting period commences on Friday, February 27, 2026 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Saturday, March 28, 2026 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date. Once the vote on the Resolution is cast, the Members will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-Voting.

Members of the Company who have not registered their e-mail address can register the same with their concerned depository participants, in respect of shares held in Demat form and in respect of shares held in physical form, by writing to the RTA of the Company i.e., Bigshare Services Private Limited at investor@bigshareonline.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Rishi Mittal, (Proprietor of M/s. Rishi Mittal & Associates, Practicing Company Secretaries, Membership No. A12613), as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Assistant Vice President, NSDL, at evoting@nsdl.com or contact at NSDL, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No. C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorized by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-Voting along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.kwalitypharma.com, the website of NSDL, at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to BSE Limited, where the Company's Shares are listed and be made available on its website viz. www.bseindia.com.

For KWALITY PHARMACEUTICALS LIMITED
Sd/-
GURPREET KAUR
COMPANY SECRETARY
Date : 26.02.2026
Place : Amritsar

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

For KWALITY PHARMACEUTICALS LIMITED
Sd/-
GURPREET KAUR
COMPANY SECRETARY
Date : 26.02.2026
Place : Amritsar



UVS HOSPITALITY AND SERVICES LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS THIRDWAVE FINANCIAL INTERMEDIARIES LTD)
Regd. Office : Plot No. 62, Tower - II, 12th Floor, Salt Lake, Millennium City Information Technology Park, Sector- V, Block DN, Bidhannagar, Kolkata, West Bengal, 700064.
Corp. Office : Office No 1205 Plot No 14 REMI Comercio, Near Yash Raj Studio Off Versova Road Andheri West, Andheri, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India, 400058
Tel : 9867344706 Website: www.uvshospitality.com Email id: investor.thirdwave@gmail.com
CIN : L15100WB1989PLC046886

Notice is hereby given that:

- The Extraordinary General Meeting ("EGM") of UVS Hospitality and Services Limited (Formerly known as Thirdwave Financial Intermediaries Limited) ("the Company") will be held on Friday, 20th March, 2026 at 1:00 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the Ordinary and Special Business, as set, out in the Notice of the EGM ("Notice") dated 21st February, 2026.
- In compliance with the aforesaid provisions, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, read with other relevant circulars (collectively referred to as "MCA Circulars"), and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIRP/2023/167 dated October 7, 2023 read with SEBI Master circular No. SEBI/HO/CFD/PoD/2/ CIRP/2023/120 dated July 11, 2023 and any other applicable SEBI circulars issued in this regard ("SEBI Circulars"), the Notice of the EGM have been sent only by electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company/Registrar & Transfer Agent/Depositories. The Notice of the EGM are also available on the website of the Company at www.uvshospitality.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.
- The dispatch of the Notice has been completed on Thursday, 26th February, 2026, through electronic mode only.
- Pursuant to Regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations and Section 108 of the Companies Act, 2013 ("The Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote on the items of business to be transacted at the EGM by electronic means through the e-voting system provided by CDSL. Members holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 13th March, 2026 can avail the facility to cast their vote on the resolutions proposed to be passed at the EGM, either through:
 - Remote e-voting (i.e. the facility of casting vote by a Member using an electronic voting system from a place other than venue of EGM);
 - Electronic voting during the EGM.
- The remote e-voting period commences from Tuesday, 17th March, 2026 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Thursday, 19th March, 2026 at 5:00 P.M. (IST).
- Members will be provided with a facility to attend the EGM through VCOAVM through the CDSL e-voting system. Details in this regard are provided in the Notice of the EGM.
- In case a person has become the member of the Company after the dispatch of the Notice but on or before the cut-off date i.e. Friday, 13th March, 2026, he/she may call on 1800-21-09911 or send an e-mail request to CDSL on the e-mail id: helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911 or contact Mr. Rakesh Dahi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, at A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, A-Wing, 25th floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 requesting for the User ID and Password. Members may also send an e-mail request to the Company at compliance.thirdwave@gmail.com. However, if a member is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting the votes.
- Members are requested to note that:
 - The remote e-voting module shall be disabled for e-voting after 5:00 P.M. (IST) on Thursday, 19th March, 2026;
 - Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
 - Facility for electronic voting will be made available to the Members during the EGM as well;
 - The Members who have cast their vote(s) through remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to vote again during the EGM; and
 - A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 13th March, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting during the EGM.
- The procedure for remote e-voting is available in the Notice. In case of any query/grievance relating to e-voting, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of helpdesk.evoting@cdslindia.com or write to CDSL, at the e-mail ID address mentioned in point 8 above or call on 1800 21 09911. Alternatively, Members may also write to the Company at the e-mail id: compliance.thirdwave@gmail.com.

For UVS Hospitality and Services Limited
(Formerly known as Thirdwave Financial Intermediaries Limited)
Sd/-
Preeti Goyal
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No: A58762
Date: 26th February, 2026
Place: Mumbai

THIS IS A PUBLIC ADVERTISEMENT FOR INFORMATION PURPOSES. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.



KIAASA

KIAASA RETAIL LIMITED

Our Company was originally incorporated as "Kiaasa Retail LLP" under the Limited Liability Partnership Act, 2008, with the Registrar of Companies, Central Registration Centre, issuing the certificate of incorporation on April 20, 2018. It was later converted into a Private Limited Company after a general resolution passed by the designated partners on February 14, 2022, and a fresh certificate of incorporation issued in the name and style "Kiaasa Retail Private Limited" on June 07, 2022 on behalf of Registrar of Companies, Central Registration Centre. Upon the conversion of our Company into a public limited company, pursuant to a Board resolution dated October 10, 2024, and a special resolution at an extraordinary general meeting dated October 18, 2024 and a fresh certificate of incorporation dated January 21, 2025 issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. For details of incorporation, change of name and registered office of our Company, please refer to chapter titled "General Information" and "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 70 and 187 respectively of the Prospectus.

Corporate Identity Number: U18101UP2022PLC165410

Registered Office: 1/37, SSGT Road Industrial Area, Ghaziabad- 201001, Uttar Pradesh, India; Corporate Office: Plot No 1/65, First Floor, SSGT Road, Industrial Area, Ghaziabad-201001 Uttar Pradesh, India.
Tel: +91 9319008599; E-mail: cs@kiaasaretail.com; Website: www.kiaasa.com; Contact Person: Kanishka Singhal, Company Secretary and Compliance Officer

PROMOTERS OF THE COMPANY: OM PRAKASH AND AMIT CHAUHAN

THE ISSUE IS BEING MADE IN ACCORDANCE WITH CHAPTER IX OF THE SEBI ICDR REGULATIONS (IPO OF SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES) AND THE EQUITY SHARES ARE PROPOSED TO BE LISTED ON SME PLATFORM OF BSE LIMITED ("BSE SME")

ISSUE PRICE IS ₹ 127 PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH AND THE ISSUE PRICE IS 12.7 TIMES OF THE FACE VALUE

Initiation of Unblocking of Funds/refunds (T +2 Days)	On or before Friday, February 27, 2026	Credit of Equity Shares to demat accounts of Allotees (T +2 Days)	On or before Friday, February 27, 2026
Commencement of Trading of Equity Shares on the Stock Exchanges/Listing Date (T + 3 Days)		On or before Monday, March 02, 2026	

NOTICE TO THE INVESTORS

CORRIGENDUM CUM ADDENDUM TO PROSPECTUS DATED FEBRUARY 25, 2026 ("Corrigendum")

This Corrigendum is with reference to the Prospectus Dated February 25, 2026. In this regard, potential investors may note the following information as below:

"Equity Shares Issued" disclosed in the Prospectus as "54,90,000 Equity Shares of face value of ₹ 10.00/- each for cash at a price of ₹ 127 per Equity Share) (including a share premium of ₹ 117 per Equity share) aggregating to ₹ 6,972.30 Lakhs" shall be read as "54,91,000 Equity Shares of face value of ₹ 10.00/- each for cash at a price of ₹ 127 per Equity Share) (including a share premium of ₹ 117 per Equity share) aggregating to ₹ 6,973.57 Lakhs".

"Net Issue to the Public" disclosed in the Prospectus as "52,15,000 Equity Shares of face value of ₹ 10.00/- each for cash at a price of ₹ 127 per Equity Share) (including a share premium of ₹ 117 per Equity share) aggregating to ₹ 6,623.05 Lakhs" shall be read as "52,16,000 Equity Shares of face value of ₹ 10.00/- each for cash at a price of ₹ 127 per Equity Share) (including a share premium of ₹ 117 per Equity share) aggregating to ₹ 6,624.32 Lakhs".

"Equity Shares issued to Individual Investors" disclosed in the Prospectus as "30,76,000 equity Shares" shall be read as "30,77,000 Equity Shares".

"Equity Shares outstanding after the issue" disclosed in the Prospectus as "1,82,29,005 equity Shares aggregating ₹ 1,822.90 lakhs" shall be read as "1,82,30,005 Equity Shares aggregating to ₹ 1,823.00 lakhs".

"Security Premium after the issue" disclosed in the Prospectus as "₹ 7,557.90 lakhs" shall be read as "₹ 7,559.07 lakhs".

"Reserve & Surplus after the issue" disclosed in the Prospectus as "₹ 9,880.20 lakhs" shall be read as "₹ 9,881.37 lakhs".

"Gross Proceeds of the issue" disclosed in the Prospectus as "₹ 6,972.30 lakhs" shall be read as "₹ 6,973.57 lakhs".

"Issue Expenses of the issue" disclosed in the Prospectus as "₹ 1,327.67 lakhs" shall be read as "₹ 1,328.94 lakhs".

"Net Proceed of the issue" disclosed in the Prospectus as "₹ 5,644.63 lakhs" shall be read as "₹ 5,645.90 lakhs".

The above changes are to be read in conjunction with the Prospectus dated February 25, 2026 unless indicated otherwise and accordingly their references in the Prospectus stand updated pursuant to this Corrigendum.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
 Expert Global Consultants Private Limited Address: 503-504, 5th Floor, RG Trade Tower Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110034, India Telephone: +91 11 4509 8234; Facsimile: NA Email: ipo@expertglobal.in Website: www.expertglobal.in Investor Grievance Email: compliance@expertglobal.in Contact Person: Gaurav Jain SEBI registration number: INM000012874 CIN: U74110DL2010PTC205995	 Purva Sharegistry (India) Private Limited Address: Unit no. 9 Shiv Shakti Ind. Estt J.R. Boricha Marg, Lower Parel (E), Mumbai 400 011 Telephone: +91 22 4961 4132 Email: neewissue@purvashare.com Investor Grievance Email: neewissue@purvashare.com Contact Person: Deepali Dhuri Website: www.purvashare.com SEBI Registration Number: INR000001112 CIN: U67120MH1993PTC074079	Kanishka Singhal Company Secretary & Compliance Officer Kiaasa Retail Limited Registered Address: 1/37, SSGT Road Industrial Area, Ghaziabad- 201001 Uttar Pradesh, India. Corporate Office: Plot No 1/65, First Floor, SSGT Road, Industrial Area, Ghaziabad-201001 Uttar Pradesh, India Email: cs@kiaasaretail.com; Tel No: +91-9319008599 Website: www.kiaasa.com Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Issue in case of any Pre-Issue or Post-Issue related grievances including non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted equity shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all issue related queries and for redressal of complaints, investors may also write to the BRLM.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Prospectus.

For Kiaasa Retail Limited

On Behalf of the Board of Directors

Sd/-

Om Prakash

DIN: 06942833

Managing Director

Disclaimer: Kiaasa Retail Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Prospectus with Registrar of Companies on February 25, 2026. The Prospectus shall be available on the website of the BRLM to the issue at www.expertglobal.in and website of BSE i.e. [www.bseind](http://www.bseindia.com)

 सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा मूल ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) कोषाधिकृत कार्यालय का पता: प्रथम मंज, 216/ए-12, पुराना नं. C-12, प्लॉट नं. 13-B, पुराना नकाशे, एन-13, नया इलाहाबाद, दिल्ली - भारत		मांग सूचना
वित्तीय आतिथियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदर्शन अभिनियम, 2002 की धारा 3(1) के तहत प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण, 2002 के नियम 3(1) के साथ प्रतिष्ठित		
नीचे हस्ताक्षरकर्ता वित्तीय आतिथियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदर्शन अभिनियम, 2002 (उक्त अभिनियम) के अंतर्गत सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी है। प्रतिभूति हित (प्रदर्शन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पंढित उक्त अभिनियम की धारा 13(2) के तहत माना नोटिफिकेशन जारी किए हैं, जिसमें निम्नलिखित उपारकताओं (उक्त उपारकताओं) से अनुमति दी गई है कि वे उक्त जारी किए गए समर्पित माना नोटिफिकेशन में उल्लिखित शर्तियों को चुनौती दें जो नीचे दी गई हैं: उपररक्त के संबंध में एक बार फिर, उक्त उपारकताओं को हम नीचे के प्रस्तावना में 60 दिनों के भीतर सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को माराना करने के लिए नोटिफिकेशन दिया जाता है, नीचे दर्शाए गए विधि, साथ ही उक्त माना सूचनाओं में वर्णित अतिरिक्त ब्याज, संबंधित उल्लिखित विधि(ओं) से लेकर मूलमान अथवा वस्तु की विधि तक, उक्त उपारकताओं द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पंढित ऋण समर्पित के तहत देय हैं। ऋण की उचित चुकोती के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिस्थितियों को माराना: उक्त उपारकताओं द्वारा सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधक रखा गया है।		
क्र.सं.	ऋण खाता नं./ कर्जदार/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि
1	ऋण खाता संख्या: L1CP000005008872 1. भीमती उमा पात देवी, चति श्री हरराजरां खान 2. श्री हरराजरां खान, पति श्री आराम खान 3. श्री रामनाराय अहलद, पिता श्री रजश्री अमरद	16/02/2026 ₹ 5,29,485.24/- (पाँच लाख उनीस हजार चार सौ पचासी रुपये एवं बीस पाँच पैसे मात्र) दिनांक 11-02-2026 तक
बंधक अवतल समर्पित का विवरण: खसरा नं. 2555, एक रजिस्ट्रीकरण प्रॉपर्टी के अंदर, सुपी मोस्टला कुशक नई आबादी, तहसील एवं जिला अमरोहा, उत्तर प्रदेश: 244221। बंधक की गई संपत्ति मूल खूबखंड का क्षेत्रफल 71.65 क्वांटिमीटर है। बाध्य सीमाएं: पूर्व- अलान का मकान, पश्चिम- शामीनी का मकान, उत्तर- मोहम्मद फैसल का मकान, दक्षिण- रास्ता		
2	ऋण खाता संख्या: LAP100001743 1. भीमती उमा पात देवी, चति श्री केराध प्रसाद पात 2. श्री केराध प्रसाद पात, पिता श्री गोबिंदन प्रसाद पात 3. श्री घात प्रदीप कुमार, पिता श्री केराध प्रसाद पात	16/02/2026 ₹ 3,10,751.93/- (तीन लाख दस हजार सात सौ इक्क्यावन रुपये एवं तिरावन पैसे मात्र) दिनांक 11-02-2026 तक
बंधक अवतल समर्पित का विवरण: अजली नं. 89, मौजा मगाना पीर खंडा, परगना हठहा तहसील व जिला उज्जैन, उत्तर प्रदेश। बंधक की गई संपत्ति का क्षेत्रफल 73.91 क्वांटिमीटर है। बाध्य सीमाएं: पूर्व- जलद 16/69 (संकेत 5 पाना), दक्षिण- 30 भूख रस्ता, उत्तर- 30 भूख रस्ता, दक्षिण- प्लॉट नं 132 (संकेत 5 पाना)। नोट: उक्त उपारकताएं सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को प्राप्त प्रमाण प्रमाण करने में विफल रहें हैं, जो सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड अधिनियम की धारा 13(2) और साथ निम्नलिखित के तहत उपररक्त प्रतिभूति परिसंपत्तियों के निदेशांक बनाए और धारियों के संबंध में पूरी तरह से उक्त उपारकताओं के प्रतिभूति एवं कर्जाकर्ता को ऋण, उक्त उपारकताओं को अधिनियम के तहत सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की पूर्ण लिखित समर्पिता के बिना बिक्री, छूट या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम या उसके अधीन बनाए गए नियमों के उपबंधों का उल्लंघन करेगा या उल्लंघन के लिए उत्तरदायी, अधिनियम के अधीन कारावास अथवा दंड के लिए उत्तरदायी होगा।		
स्थान: उत्तर प्रदेश, तिथि: 26.02.2026		प्राधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

 रश्ट्रीय हेथेकयर्ज लिमिटेड CIN: L93000DL1985PLC01397
पंजी कार्यालय: 812, अभावल साइबर प्लाज्ा-1, नेताजी सुभाष प्लेस, पोतमगुम, नई दिल्ली-110034, दूरभाष: 011-46142960; वेबसाइट: www.be-swasth.in; ईमेल-आईडी: cs@be-swasth.in
भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अग्रगुण को पुनः प्रस्तुत करने हेतु विशेष विंडो खोलने के संबंध में शेरधारकों को सूचना

सेबी के परिपत्र सं. SEBI/HO/38/13(11) 2026-MIRSD-P0D/13/750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, मैं, शेरधारकों को सूचित किया जाता है कि भीमती सेवरी के हस्तांतरण अग्रगुण को पुनः प्रस्तुत करने के लिए 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक एक (1) वर्ष की अवधि के लिए विशेष विंडो फिर से खोला जा रहा है।

यह सूचना इस हस्तांतरण विलेखों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए उपलब्ध है, जिन्हें भीमती सेवरी के हस्तांतरण के लिए 01 अप्रैल, 2019 से पहले प्रस्तुत किया गया था। पुनः प्रस्तुतीकरण अग्रगुण और स्वाम्यता के बाद, शेरध केकन हस्तांतरित की नाम पर स्थानांतरित किए जाएंगे और किसी अन्य व्यक्ति के नाम पर स्थानांतरित नहीं किए जाएंगे। ऐसे हस्तांतरण अग्रगुण केवल "हस्तांतरण-सा-डीटेट मोड" में प्रस्तुत किए जाएंगे, जो शेरध हस्तांतरित को केवल डीमटेड/रिवाइज्ड रूप में स्थानांतरित करने और हस्तांतरण के पंजीकरण को गारंटी से एक वर्ष की अवधि के लिए प्रस्तुत कर रहे होंगे। ऐसे शेरधारकों को 06 जनवरी, 2026 को पिछली समय-सीमा (हस्तांतरण विलेखों को पुनः प्रस्तुत करने की कट-ऑफ तिथि) चूक गई है, उन्हें जमावर्तित किया जाना है, इसके अलावे रजिस्ट्रार और शेरध ट्रॉसफर एजेंट, पारवेन अकाउंट्स एंड कंटेन्टर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, ईमेल: becatrala@gmail.com, संपर्क नं.: 011-29961281-2883, पता: बीटल हाउस, 301 मॉडल, 99, मदनगारी, एलएस्सी के पीछे, नई दिल्ली-110062 के पास आग्रहक दस्तावेज जमा करके इस अवसर का लाभ उठाएं।

कृते: श्री र्वायव हेथेकयर्ज लिमिटेड

हस्ता./-
राष्ट्र
कंपनी सचिव

दिनांक: 26 फरवरी, 2026
स्थान: नई दिल्ली

 बेस्ट एग्रोलाइफ लिमिटेड CIN: L74110DL1992PLC116673
पंजीकृत और कोषाधिकृत कार्यालय: बी-4, मंगलम पार्क नगर, ईस्ट पंजाबी मार्ग, नई दिल्ली-110026
टेलीफोन: 011-45803300 फैक्स: 011-45935181 ई-मेल: info@bestagrolife.com वेबसाइट: www.bestagrolife.com
निवेश करने में सुमनाता - भीमतीक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और डीमटेड/रिवाइजेशन के लिए विशेष विंडो
एवंद्वारा सूचित किया जाता है कि भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सेबी) के परिपत्र सं. H0/38/13(11) 2026-MIRSD-P0D/13/750/2026, दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, भीमती सेवरी के हस्तांतरण और डीमटेड/रिवाइजेशन के लिए एक वर्ष की विशेष विंडो खोली गई है, जहाँ हस्तांतरण विलेख 01 अप्रैल, 2019 से पहले निष्पादित किया गया था। यह विशेष विंडो 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक उन भीमती सेवरी के हस्तांतरण अग्रगुणों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए खुली रहेगी, जिन्हें 01 अप्रैल, 2019 से पहले जमा किया गया था और जिन्हें दस्तावेजों/प्रक्रिया में कमियाँ से अग्रगुणों से अविश्वस्य, वापस या ध्यान नहीं दिया गया था।
तदनुसार, पात्र निवेशक कंपनी के रजिस्ट्रार और शेरध ट्रॉसफर एजेंट, स्कॉलडान फाइनेंसिंग प्राइवेट लिमिटेड, डी-153/ए, 1ला तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-1, नई दिल्ली-110020, ईमेल: parveen@sklylinertna.com; investors@sklylinelintna.com, संपर्क नं.: (011)-26812682, 83, (011)-40450193-96 के पास सेबी परिपत्र के तहत नियंत्रित आवश्यक दस्तावेजों के साथ अपने अग्रगुण प्रस्तुत/पुनः प्रस्तुत कर सकते हैं।
कृते: श्री र्वायव हेथेकयर्ज लिमिटेड
हस्ता./- आरती अरोड़ा
दिनांक: 26 फरवरी, 2026 स्थान: नई दिल्ली

 पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड 85-86, पापवी मॉडल, श्री प्रेम हाउस, नर्मदन पॉइंट, मुंबई -400021, दूरभाष -022-61884700 ईमेल: gys@pegasus-arc.com, URL: www.pegasus-arc.com
ई-नीलामी द्वारा बिक्री हेतु साजजिनक सूचना
प्रतिभूति हित (प्रदर्शन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पंढित वित्तीय आतिथियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदर्शन अभिनियम, 2002 के अंतर्गत अवतल संपत्तियों की बिक्री

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से नीचे उल्लिखित उपारकताओं (उक्त उपारकताओं) से अनुमति दी गई है कि वे उक्त जारी किए गए समर्पित माना नोटिफ़िकेशन में उल्लिखित शर्तियों को चुनौती दें जो नीचे दी गई हैं: उपररक्त के संबंध में एक बार फिर, उक्त उपारकताओं को हम नीचे के प्रस्तावना में 60 दिनों के भीतर **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को माराना करने के लिए नोटिफ़िकेशन दिया जाता है, नीचे दर्शाए गए विधि, साथ ही उक्त माना सूचनाओं में वर्णित अतिरिक्त ब्याज, संबंधित उल्लिखित विधि(ओं) से लेकर मूलमान अथवा वस्तु की विधि तक, उक्त उपारकताओं द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पंढित ऋण समर्पित के तहत देय हैं। ऋण की उचित चुकोती के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिस्थितियों को माराना: उक्त उपारकताओं द्वारा सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधक रखा गया है।

नीचे वर्णित सूचित परिस्थितियों, जो अवतल संपत्ति हैं, का भीमती कम्पा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 02-02-2026 को पररक्षी अभिनियम और नियमों के प्राधान्यों के तहत दिया गया था।

नीलामी का विवरण प्रकाश है:	
उपारकता(ओं) / सह-उपारकता(ओं) / सह-उपारकता(ओं) का नाम:	1. अजित चौधरी (गाररकर्ता) / बंधककर्ता) 2. आशा चौधरी (सह-उपारकता)
बंधकधारक की नाम:	क. 3,51,83,712.84 (₹ तीन करोड़ इक्क्यावन लाख तिरावने हजार सात सौ बारह और पैसे चौरासी मात्र) दिनांक 24.02.2026 तक बचत और उस पर 25.02.2026 से चरित्वाकिक दर पर ब्याज युगान्त और बचत की तारीख तक लागत, मुक्त और ब्याज।
बंधकधारक वित्तिय संपत्तियों की बिक्री का तरीका है:	प्लैट नं-002, लोटस पैनार्से टॉवर 27, प्लॉट नं-जीएफ-005, सेक्टर 110, मोएडा, नौमन ब्रुड नगर 201301। (क्षेत्रफल 3711 वर्ग फुट)
आवेकित मूल्य जिसके लिए पूरा करने नहीं है, और सुरक्षित लेनदार को प्राप्त संपत्ति का विवरण:	₹ 1,80,34,000/- (₹ एक लाख असी हजार बीसवीं मात्र) (₹ 18,03,400/- (₹ एक लाख बीस तीन हजार चार सौ मात्र)
जमा बचाना राशि (एकपत्री):	₹ 58,581,924.80/- - बिल्टर के संबंध में संकेत बचाना प्रशासक/शुल्क (₹ 58,581,924.80) पर 11% वार्षिक दर पर 01/01/2026 तक
संपत्ति के विवरण के संबंध में:	₹ 58,581,924.80/- - बिल्टर के संबंध में संकेत बचाना प्रशासक/शुल्क (₹ 58,581,924.80) पर 11% वार्षिक दर पर 01/01/2026 तक
संपत्ति का निरीक्षण:	प्लैट नं-002, लोटस पैनार्से टॉवर 27, प्लॉट नं-जीएफ-005, सेक्टर 110, मोएडा, नौमन ब्रुड नगर 201301। (क्षेत्रफल 3711 वर्ग फुट)
संपर्क व्यक्ति और फोन नंबर:	1. श्री रमेश गिरी (अधिकृत अधिकारी) मो. नं. 9643488804 namesh@pegasus-arc.com 2. श्री निरंजित शर्मा मो. नं. 9151386032 nishant@pegasus-arc.com
मोदी जमा करने की अंतिम तिथि:	वेबसाइट (https://raresh.auctionng.net) के माध्यम से ई-नीलामी / बोली 30.03.2026 को सुबह 11:00 बजे से अप. 01:00 बजे तक
मोदी खोलने का समय और स्थान:	पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट 2024 इस्ट 2

यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रदर्शन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत उपररक्त उपारकताओं (उक्त उपारकताओं) / सह-उपारकताओं (उक्त उपारकताओं) / गारंटर को तीस (30) दिनों का नोटिफ़िकेशन है। किसी को निवेश निगमों और शाखा के लिए, कुमना सुनिश्चित बचपाना की वेबसाइट यानी http://www.pegasus-arc.com/assess-to-auction.html या वेबसाइट https://raresh.auctionng.net/ देय या सेवा प्रदाता ई-नीलामें/वेबसाइट/नीलामी लिमिटेड, ऑनलाइन ट्रांजैक्शन बिल्टर सर्वर- नंबर मोएडा 0799-68196808 / 68196937, श्री राम नराम नौलाम +91 9698981888 और 8000032327, ईमेल: ramnaram@auctionng.net, support@auctionng.net पर किसी भी बोली को प्रस्तुत करने से पहले संपर्क करें।

 इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इस्टेटीयुमल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-120002. शाखा कार्यालय : बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी, फरीदाबाद-121001	इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड
विषय : दिनांक 29-01-2026 को प्रकाशित नियम 8(6) के तहत नीलामी सूचना का निरसन	
खाता सं तथा कर्जदार, सह-कर्जदार, बंधकधारक का नाम	सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का वर्णन
AL.PISVYON0000005116532/ HP-10271517 श्री/श्रीमती सलोचना पत्नी श्री सुधिरेश सिंह, श्री/श्रीमती रमेश पुत्र श्री सुधिरेश सिंह श्री/श्रीमती राजेश्वर पुत्र श्री पुष्पी वाम	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मुख्या नंबर 43 किला नंबर 23/1/1, क्षेत्रफल 302.5 वर्ग गज यानि 00 कनाल 10 मरला, जो 171 कनाल 03 मरला में से 10/3423 हिस्सा है, खेवट नंबर 348, खाता नंबर 485 से 488, खसरा नंबर 436, वर्ष 2014-2015 की जमाबंदी, गांव खेडा खेमावती, तहसील समीरौली, जिले में स्थित है। जीव सेल डीज बरीका नंबर 1872 निमां का 24-09-2019 एस.आर. समीरौली के साथ पंजीकृत, सीमा- पूर्व- 33 फीट, रमेश पुत्र छकरोसी सेना के खेत, पश्चिम - 33 फीट, गली, उत्तर - 82 फीट 06 इंच, रामदिया का प्लॉट, दक्षिण - 82 फीट 06 इंच, पश्चिम
तिथि : 27-02-2026 स्थान : हरियाणा	बारे इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल +91 - 98184 80101

 इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इस्टेटीयुमल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-120002.
शाखा कार्यालय : बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001, ई-44, नू तल, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-3, निक्ट सेक्टर-16 मेट्रो स्टेशन, नोएडा, उत्तर प्रदेश -201301, कमान दुआ, 84-अर, प्रथम तल, लाल टोपी मार्केट के सामने, मोहन टाउन, पानीपत, हरियाणा, पिन-132103, दुकान नं. 6, ऊपरी मूलत, सीआर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कोलोनो, आगरा 282002, नं. 18, प्रथम तल, जिला केंद्र, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201002, 173, मेरु नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, 5 प्रथम तल, एस्सीएफ 12 मेन मार्केट, सेक्टर 14, सोनीपत - 131001
सांघजिनक सूचना - अवतल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी
प्रतिभूति हित (प्रदर्शन) निगमावली 2002 के नियम 8(1) के तहत

वित्तीय आतिथ्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदर्शन अभिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल्टर कार्पोरेशन (आईएफएससी) (प्रतिभूति लेनदार) के पास बंधक अवतल संपत्ति/यों की बिक्री हेतु सूचना

एवंद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(ओं), सह-कर्जदार(ओं) अथवा उनके कानूनी वारिस/सौ प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रत्यक्ष लेनदार के पास बंधक/प्रभारित निगमावली अवतल संपत्ति/यों, जिनका कच्चा आईएफएससी (प्रतिभूति लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह-कर्जदारों अथवा गारंटर्स से कच्चा राशि की बचली के लिए दिनांक 14-03-2026 को "जेसी है जहां है", जेसी है जो "जेसा है" तथा "जो भी है जहां है" आधार पर बेची जाएंगी। सुरक्षित मूल्य और चर्छाए राशि जमा नीचे वर्णित की गई हैं। सांघजिनक नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुकी राशि युक्त सीलबंद लिफाका आईएफएससी के प्राधिकृत अधिकारी के पास 13-03-2026 को अथवा पूर्व अथ 5 बजे तक, ईमेल(ई)/मुद्रातल डीडी/ बैंक/आरटीडीएस/एनईएफटी द्वारा-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001, ई-44, मूलत, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-3, निक्ट सेक्टर-16 मेट्रो स्टेशन, नोएडा, उत्तर प्रदेश -201301, कमान दुआ, 84-अर, प्रथम तल, लाल टोपी मार्केट के सामने, मोहन टाउन, पानीपत, हरियाणा, पिन-132103, दुकान नं. 6, ऊपरी मूलत, सीआर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कोलोनो, आगरा 282002, नं. 18, प्रथम तल, जिला केंद्र, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201002, 173, मेरु नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, 5 प्रथम तल, एस्सीएफ 12 मेन मार्केट, सेक्टर 14, सोनीपत - 131001 में जमा करना होगा।

अवतल खाता सं. तथा कर्जदार(ओं)/ सह-कर्जदार(ओं)/गारंटर(ओं)/कानूनी वारिष्ठ(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि	कच्चा तल (प्रदर्शन) (ऊपरी/और भीतर के तहत)	सुरक्षित मूल्य	सुरक्षित मूल्य
तिथि तक बचकवा राशि				
LA11ICLLSON000005068159/AP-10156226 श्रीमान/श्रीमती कर वीरू पत्नी किरणव्यास श्री/श्रीमती लोमलाल पुत्र विष्णुवरधन	16-10-2024 ₹ 10,22,738/- (दस लाख सात बाईस हजार सात सौ बीस पाँच मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 11,00,000/- ₹ 1,10,00,00/-	
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : श्रीहोल्ड प्लॉट का पूरा दूकान और पारसल क्षेत्रफल 183 वर्ग गज, खेवट खाता नंबर 739/799 नुं नंबर 21 किला नंबर 7/2(6-13) भाग 1/2 कच्चा 2 कनाल 6 मरला वक्का मौजूा कुशक हलौलत और जिला पहाल, हरियाणा। सीमा- पूर्व-सेड 4 फीट, पश्चिम-स्वयं की सम्पत्ति, उत्तर-स्वयं की सम्पत्ति, दक्षिण-सुरक्षित की सम्पत्ति				
HL11ICLLSON000005044821/AP-10096610 श्री/श्रीमती सूरज पुत्र पुत्र हेमचंद्र श्री/श्रीमती सूरज पुत्र पुत्र हेमचंद्र श्री/श्रीमती विरारूप पुत्र सूरज पुत्र, श्री/श्रीमती श्री राम पुत्र हेमचंद्र	16-10-2024 ₹ 10,30,878/- (दस लाख सात तीस हजार सात सौ अठ्ठतराई मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 11,00,000/- ₹ 1,10,00,00/-	
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट परियाम 210 वर्ग गज यानी 7 मरले जो खेवट नंबर 246 / 227, खाता नंबर 287, जिला नंबर 43 / 18 में शामिल कुशक भूमि 8 कनाल का 7/20 हिस्सा है, किले 1, पिथान : वक्का मौजूा अगमनगर तहसील मगीर, जिला सोनीपत, बीहटदी - पूर्व : पानी रोड, पश्चिम : सरसरा का मकान, उत्तर : राम का मकान, दक्षिण : करेरा का मकान				
LA11ICLLSON000005006062/AP-10007481 श्री/श्रीमती सरोज श्री/श्रीमती कुमल कुमारी श्री/श्रीमती उज्जल वसुधारा	09-08-2021 ₹ 4,80,468.00 (चार लाख साठ सौ हजार चार सौ अठ्ठतराई तथा पैसे अठ्ठतराई मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 9,00,000/- ₹ 90,00,00/-	
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति वक्का कुमना कोलोनो, तहसील समाराका, पानीपत, हरियाणा-132101, बीहटदी - उत्तर : सोनू पुत्र जी राम जीवना का मकान, दक्षिण : गली सर आम, पूर्व : सुरेश जैन का मकान, पश्चिम : जगदीश का मकान				
HL2000000598 श्री/श्रीमती सुशीला सरोजन श्री/श्रीमती सुशीला कुमारी सरोजन	17-06-2024 ₹ 2,294,822.98/- (दस लाख साठ सौ पचासी हजार सात सौ बारह एवं पचासी पैसे मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 1,00,000/- ₹ 10,00,00/-	
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पूर्वीय तल पर ईडब्ल्यूएल प्लेट नंबर बाई-410, क्षेत्रफल 19.41 वर्ग मीटर, जो लोनी गांव, कोलोनो जिसे डीएनएएल अंडर कवरेज के नाम से जाना जाता है, परगना लोनी, गाजियाबाद (यू.पी.) में स्थित है, सीमा - पूर्व- राइड 30 फीट चौड़ी, पश्चिम- प्लेट नंबर बाई 409, उत्तर- राइड 40 फीट चौड़ी, दक्षिण- राइड 15 फीट चौड़ी।				
LA11ICLLSON000005006402/AP-10005298 श्री/श्रीमती बालकेश श्री/श्रीमती रवीश्री श्री/श्रीमती सुबुध, श्री/श्रीमती कल्पवती	22-09-2021 ₹ 6,11,51,92/- (छह लाख साठ हजार बीस पाँच सौ इक्क्यावन एवं बचने पैसे मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 8,00,000/- ₹ 80,00,00/-	

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : वर्ष 2012-13 की जमाबंदी के माध्यम से खेवट सं 393 निमा, खलौनी सं 430 रेटन नं. 35 किला सं 35/5/4/16(0-1) में समाविष्ट कनाल 10 मरला के समस्त भाग तथा अंश जो ग्राम पंच गी जटर्द, तहसील- गमनर में स्थित है।

CLA100004265 & LA11EICLLSON000005013130 श्री/श्रीमती ज्योति, श्री/श्रीमती निरंजन सिंह	20-08-2022 ₹ 8,88,894.00/- (दस लाख साठ हजार बीस सौ बीलन और बीसतर पैसे मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 9,80,000/- ₹ 98,00,00/-	
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान भूमि, माग 100 वर्ग गज (8के-उरम), खेवट नंबर- 44, खाता नंबर- 47, मुरिस्तल और किला नंबर- 19 / 2/2/3(अके-उरम) मूल मुकनित वक्का रक्कम गज सजगपुर, एम. सी. सीमाओं की भीतर, सोनीपत में स्थित है। सम्पत्ति आईसी नंबर- 217C100U53, सीमा - उत्तर- 18 फुट का दीवार का प्लॉट, दक्षिण- दया शंकर की 18 फीट भूमि, पूर्व- 40 फीट 6 इंच का घर और उत्तर 11 फीट चौड़ी, पश्चिम- 40 फीट 6 इंच की दीवार की भूमि।				
LA11ICLLSON0000050027285 1. श्री/श्रीमती रेखा देवी 2. श्री/श्रीमती सितिक कश्यप 3. श्री/श्रीमती मूल कश्यप	10-07-2024, ₹ 5,43,478.18/- (दस लाख साठ सौ बीस पाँच हजार चार सौ पचहत्तर तथा पैसे अठ्ठतराई मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 9,00,000/- ₹ 90,00,00/-	

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : परियाम 96.15 वर्ग मीटर, मोह. बिहार मन नगला संजय नगर, निक्ट प्रिभूति भवन बरेली उत्तर प्रदेश 243001, चौदहदी - पूर्व : अन्य व्यक्ति का प्लॉट, पश्चिम : नरेंद्रन पाल का मकान, उत्तर : रास्ता 20 फीट चौड़ा खाम, दक्षिण : मुन्नी देवी का मकान

LA11ICLLSON000005035686/AP-10072906 1. श्रीमती बसवती, 2. श्री निरंजन नीलम	19-09-2023 ₹ 5,26,191/- (दस लाख साठ हजार बीस पाँच सौ इक्क्यावन मात्र)	सांघेसिक कच्चा	₹ 6,00,000/- ₹ 60,00,00/-	
--	---	----------------	------------------------------	--

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 147-ए, खसरा नंबर 233, एरिया 83.61 वर्ग गज, एमआई हंसराज नगर कालोनो, मौजा बकापुर, गुरुग्राम, उत्तर प्रदेश-281001, पूर्व : प्लॉट नंबर 146-ए, पश्चिम : प्लॉट नंबर 147-ए का भाग, उत्तर : 18 फीट रोड, दक्षिण : प्लॉट नंबर 136-ए

CLA100004243 & LA11EICLLSON000 005040664/ AP-0799771 & AP-10084353 श्री/श्रीमती सधुलता देवी श्री/श्रीमती अमिताभ शर्मा	22-09-2022 ₹ 4,09,82
---	-------------------------